

Gyula Város Önkormányzata
5700 Gyula, Petőfi tér 3.

**Vállalkozási szerződés keretében a Megújuló „ZÖLDKERESZT” házi gyermekorvosi
rendelők és házi orvosi ügyelet épületének felújítása, korszerűsítése, akadálymentesítése
Gyulán**

AJÁNLATKÉRÉSI DOKUMENTÁCIÓ

ÚTMUTATÓ AJÁNLATTEVŐK RÉSZÉRE

Tartalomjegyzék

Útmutató ajánlattevőknek	3
1. Általános tájékoztató:	3
1.1. Az eljárás jogi háttere:.....	3
1.2. Az eljárás tárgya:.....	3
1.3. Az ajánlattétellel kapcsolatos költségek viselése:	3
1.4. Ütemterv:.....	3
2. Ajánlattétel feltételei:	3
2.1. A bírálati szempontokkal kapcsolatos előírások:	4
2.2. Az ajánlat Ajánlatkérő által kötelezően előírt tartalmi elemei:.....	4
2.3. Az ajánlat Ajánlatkérő által előírt formai elemei:	6
3. Kiegészítő tájékoztatás:.....	6
4. Alvállalkozók igénybevétele:.....	7
5. Közös ajánlattétel:	8
6. Az ajánlat beadása:.....	8
7. Az ajánlat bontása:	9
8. Az ajánlat elbírálása:	9
8.1. Az ajánlat vizsgálata:	9
8.2. Az ajánlat értékelése:	9
9. Tájékoztatás az ajánlatok elbírálásáról:.....	11
10. Szerződés megkötése:	11
11. Egyéb információk:	11
Vállalkozási szerződés-tervezet	13
Formanyomtatványok.....	25
1. sz. nyomtatvány: Felolvasó lap	26
2. sz. nyomtatvány: Nyilatkozat a Kbt. 67.§.(1) bekezdés vonatkozásában.....	27
3. sz. nyomtatvány: Nyilatkozat a Kbt. 66.§.(2) bekezdés tekintetében.....	29
4. sz. nyomtatvány: Nyilatkozat a vállalkozás KKVtv. szerinti besorolásáról.....	30
5. sz. nyomtatvány: Nyilatkozat a Kbt. 67.§.(4) bekezdés tekintetében.....	31
6. sz. nyomtatvány: Nyilatkozat változásbejegyzési kérelemről.....	32
7. sz. nyomtatvány: Nyilatkozat a Kbt. 65.§.(7) bekezdés tekintetében.....	33
8. sz. nyomtatvány: Nyilatkozat a Kbt. 66.§.(6) bekezdés tekintetében.....	34
9. sz. nyomtatvány: Nyilatkozat alkalmasságról	35
10. sz. nyomtatvány: Regisztrációs lap	36
Közbeszerzési műszaki leírás.....	37

Útmutató Ajánlattevő részére

„Vállalkozási szerződés keretében a Megújuló „ZÖLDKERESZT” házi gyermekorvosi rendelők és háziorvosi ügyelet épületének felújítása, korszerűsítése, akadálymentesítése Gyulán” tárgyban indított nyílt közbeszerzési eljáráshoz

1. Általános tájékoztató

Az útmutató nem mindenben ismétli meg az eljárást megindító felhívásban foglaltakat, az útmutató a felhívással együtt kezelendő. Amennyiben az eljárást megindító felhívás és az útmutató között eltérés adódik, az eljárást megindító felhívás a mértékadó.

1.1. Az eljárás jogi háttere:

A közbeszerzési eljárás a 2015. évi CXLI. („Közbeszerzési”) törvény alapján kerül lebonyolításra.

Ajánlatkérő feltételezi, hogy Ajánlattevő ismeri a jelen közbeszerzési eljárásra, ill. a nyertessel kötendő szerződésre vonatkozó hatályos magyar jogi előírásokat. Ajánlattevő ajánlatának benyújtásával elismeri, hogy tisztában van a hatályos, valamint az ajánlat megtételekor ismert, a teljesítésre kihatóan hatályossá váló jogszabályokkal, és ajánlatát ezek figyelembevételével állítja össze.

Az ajánlatkérési dokumentációban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Kbt. és a kapcsolódó jogszabályok előírásai szerint kell eljárni. A közbeszerzési eljárás során megkötött szerződésekre egyebekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

1.2. Az eljárás tárgya:

Vállalkozási szerződés keretében a Megújuló „ZÖLDKERESZT” házi gyermekorvosi rendelők és háziorvosi ügyelet épületének felújítása, korszerűsítése, akadálymentesítése Gyulán.

A munkák részletes ismertetését a jelen ajánlattételi dokumentáció Közbeszerzési Műszaki Leírása tartalmazza.

1.3. Az ajánlattétellel kapcsolatos költségek viselése:

Az ajánlat elkészítésével, benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget Ajánlattevőnek kell viselnie. Ajánlatkérő semmilyen címen nem tehető kötelessé ezen költségek megtérítésével kapcsolatban függetlenül az eljárás lefolyásától vagy kimenetelétől.

1.4. Ütemterv:

Esemény megnevezése	Dátum	Időpont
Ajánlattételi felhívás megküldésének időpontja	2017. 08. 03.	
Kiegészítő tájékoztatás kérésének határideje	2017. 08. 11.	
Kiegészítő tájékoztatás megküldésének időpontja	2017. 08. 15.	
Ajánlattételi határidő és az ajánlatok felbontásának időpontja	2017. 08. 18.	10:00 óra

2. Ajánlattétel feltételei:

Ajánlattevőnek ajánlatát az eljárást megindító felhívásban, a dokumentációban, valamint a jogszabályokban előírt feltételeknek megfelelően kell elkészítenie és benyújtania.

Bármilyen mulasztás, amelyet az ajánlattevő követ el amiatt, hogy nem szerez megbízható információt a teljesítésről, a szerződéses feltételekről, nem menti fel az ajánlattevőt – amennyiben az a nyertes ajánlatot tette, és vele a szerződét megkötötték – azok alól a kockázatok, kötelezettségek és felelősség alól, amelyek a szerződés szerint reá hárulnak a munkák megfelelő elvégzése tekintetében.

Mivel a vállalkozási szerződés átalányáras, többletmunka és a megrendelő által el nem rendelt pótmunka nem számolható el, így az ajánlatadás időszakában nem jelzett költségvetés és az üzemszerű használatra alkalmas műszaki állapot elkészítése közötti esetleges eltérés kockázata az ajánlattevőt terheli.

2.1. A bírálati szempontokkal kapcsolatos előírások:

a) Nettó ajánlati ár:

A nettó ajánlati árat a teljesítés időpontjára prognosztizálva, a szerződésben foglalt feladatok elkészítésének teljes körű megvalósítására, egyösszegű átalányárként kell megadni, melynek tartalmaznia kell minden felmerülő költséget, mely a beruházás megvalósításához, Ajánlattevő szerződés szerinti teljesítéséhez szükséges.

A Nettó Ajánlati Árat (vállalkozói díj) úgy kell tekinteni, hogy az az Ajánlatkérési Dokumentációban meghatározott építési munkák elvégzéséért jár a Vállalkozónak és nem változtatható meg semmilyen alapon a szerződéses kötelezettségek végrehajtása során.

b) Vállalt teljes körű jótállás időtartama:

Ajánlatkérő a jótállási idő minimálisan vállalható időtartamát 48 hónapban, a maximálisan vállalható időtartamát 84 hónap határozza meg:

A bírálati részszerzőpont esetében minimális elvárást határozott meg Ajánlatkérő, az értéket el nem érő vállalások az ajánlat érvénytelenségét eredményezik!

c) Felelős műszaki vezető (MV-É) szakember szakmai többlettapasztalata:

Ajánlatkérő a Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja alapján az értékelési szempontok között kívánja értékelni a szerződés teljesítésében részt vevő felelős műszaki vezető szakember szakmai tapasztalatát.

A Felolvasólapon a felelős műszaki vezető szakmai tapasztának vonatkozásában a jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati időn felüli többlettapasztalat időtartamát kell megadni hónapban.

A szakemberek szakmai önéletrajzában fel kell tüntetni az építési beruházások megnevezését és ezen beruházásokban a felelős műszaki vezetőként ellátott tevékenység időtartamát kezdési és befejezési időpont (havi pontosságú) megjelöléssel. Párhuzamosan futó projektben ellátott felelős műszaki vezetői tevékenység időtartama az átfedés időtartama alatt nem számítható külön szakmai gyakorlatnak, azaz az átfedett időtartam csak egyszer vehető figyelembe.

Amennyiben Ajánlattevő többlettapasztalatot nem kíván megajánlani, úgy a felolvasó lapon kérjük a megajánlást „0 hónap” értékkel szerepeltetni. Ebben esetben Ajánlattevő ezen értékelési szempontra nulla pontot kap.

Ajánlatkérő a felelős műszaki vezető szakmai többlettapasztalatának időtartamát maximálta. Az előírt maximális időtartam feletti értékre Ajánlatkérő egyaránt a ponthatár felső határával azonos számú pontot ad.

Az ajánlattevőnek az értékelési szempontok vonatkozásában az ajánlathoz csatolnia kell a felelős műszaki vezető önéletrajzát

2.2. Az ajánlat Ajánlatkérő által kötelezően előírt tartalmi elemei: (benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzéke):

- a) Tartalomjegyzék
- b) Felolvasó lap a Kbt. 66. § (5) bekezdés szerinti adatokkal (1. sz. melléklet).
- c) Nyilatkozatok kizáró okokról, műszaki és szakmai alkalmasságról a Kbt. 67. § (1) bekezdés vonatkozásában a 114. § (2) bekezdésében foglaltak figyelembevételével. (2. sz. melléklet).
- Nyilatkozatok, igazolások műszaki és szakmai alkalmasságról
Ajánlattevőnek ajánlatában a M1. és M2. pont szerinti alkalmassági követelmény vonatkozásában a Kbt. 114. § (2) bekezdés szerint nyilatkoznia kell arról, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.
Ajánlattevő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban előírt saját nyilatkozatait az alkalmassági követelmények tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az Ajánlatkérő Kbt. 69. § szerinti felhívására köteles benyújtani.
- d) Egyéb igazolások, nyilatkozatok
- Az ajánlattevőnek az értékelési szempontok vonatkozásában az ajánlathoz csatolnia kell a felelős műszaki vezető szakember önéletrajzát.
 - Ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltakról (3. sz. melléklet).
 - Ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 66. § (4) bekezdése szerinti, KKV tv. szerinti besorolásáról (4. sz. melléklet).
 - Ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a kizáró okok – Kbt. 62. § – hatálya alá eső alvállalkozót (Kbt. 67. § (4) bekezdése) (5. sz. melléklet).
 - Az ajánlattevő nyilatkozatának becsatolása arra vonatkozóan, hogy cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelme van-e folyamatban. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében ajánlattevő köteles csatolni ajánlatához a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. (6. sz. melléklet)
 - Az alkalmasság igazolására kapacitást nyújtó szervezet igénybevételére vonatkozó Ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 65. § (7) bekezdésben és kapcsolódóan a 67. § (3) bekezdésében foglaltakról. (7. sz. melléklet)
 - Ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 66. § (6) bekezdésében foglaltakról. Nemleges válasz esetén is –nem vesz igénybe kitöltéssel, vagy egyértelmű kihúzással– kérjük csatolni! (8. sz. melléklet).
 - Az ajánlathoz csatolni kell a cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát, illetőleg a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás mintáját egyszerű másolatban.
 - A tervdokumentációhoz mellékelte költségvetési kiírás tételeinek beárazásával történő árazott költségvetés benyújtása.
 - Amennyiben az ajánlattevő, az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet nevében az ajánlatban - átalakulásra hivatkozással - jogelődje bármely adatát fel kívánja használni, az ajánlathoz csatolnia kell a jogutódlás tényét, körülményeit bizonyító cégiratokat egyszerű másolatban, így különösen a szétválási, kiválási szerződést, átalakulási cégiratokat (adott esetben).
 - Közös ajánlattétel esetén az arról szóló megállapodás becsatolása (adott esetben).
- e) Az Ajánlatkérő Kbt. 69. § szerinti felhívására benyújtandó dokumentumok:

- A műszaki és szakmai alkalmasság igazolása vonatkozásában a közbeszerzés tárgya szerinti legjelentősebb építési beruházásra vonatkozó igazolás/referencianyilatkozat benyújtás az eljárást megindító felhívásban előírt tartalommal.
- A teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek (szervezetek) – különösen a minőség-ellenőrzésért felelősök – megnevezése, végzettségük vagy képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetése. Igazolásként a szakember tekintetében csatolandó a szakmai tapasztalatot ismertető szakmai önéletrajz, rendelkezésre állási nyilatkozat, valamint a szakemberek végzettségét, képzettségét, jogosultságot igazoló dokumentum egyszerű másolata.

Amennyiben a megjelölt szakember rendelkezik a 266/2013 (VII.11.) Korm. rendelet szerinti érvényes tanúsítói névjegyzékbe vétellel, abban az esetben nem szükséges az ennek megszerzéséhez szükséges végzettséget és szakmai gyakorlatot igazolni, elegendő csak a névjegyzékbe vétel tényét igazolni

Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban a műszaki és szakmai alkalmasság igazolására előírt igazolási mód helyett elfogadja ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek. (9. sz. melléklet).

- f) Az Ajánlattevőnek az eljárásról való részvételi szándékát, valamint a közbeszerzési dokumentumok letöltését igazoló dokumentum (regisztrációs lap) megküldése (10. sz. melléklet).

Ajánlatkérő által a dokumentációhoz mellékelte formanyomtatványok csak minták, Ajánlatkérő azokkal megegyező tartalmú nyilatkozatot is elfogad.

2.3. Az ajánlat Ajánlatkérő által előírt formai elemei:

- a) Az ajánlatot zárt, sérülésmentes csomagolásba helyezve, a csomagoláson **„Közbeszerzés – „ZÖLDKERESZT” épületének felújítása - Ajánlattételi határidő lejártáig nem bontható fel!”** megjelöléssel kell benyújtani.
- b) Az ajánlatot 1 papír alapú példányban, továbbá a papír alapú példánnyal mindenben megegyező elektronikus másolati példányban (CD/DVD-n a teljesen kész eredeti ajánlat beszkenelve, az árazott költségvetést xls. formátumban is) kell benyújtani közvetlenül vagy postai úton. Eltérés esetén a papír alapon benyújtott példány az irányadó.
- c) Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak.
- d) Amennyiben az ajánlatban idegen nyelvű dokumentum kerül becsatolásra, az ajánlattevők kötelesek annak ajánlattevő általi felelős vagy hiteles fordítását is az ajánlathoz csatolni.
- e) Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt – módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.

3. Kiegészítő tájékoztatás:

- a) Az ajánlattételi időszak alatt Ajánlattevők az eljárást megindító felhívással és az ajánlatkérési dokumentációval kapcsolatban kizárólag írásban kérhetnek kiegészítő tájékoztatást Ajánlatkérőtől. A kiegészítő tájékoztatás megkérésének:

címe: Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft. 5700 Gyula, Szent László u. 16.

telefaxszáma: +36 66466998

e-mail címe: kb_onkormanyzat@gyulaikozuzem.hu

- b) Ajánlatkérő kéri az ajánlattevőket, hogy kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmüket

szerkeszthető MS Word (.doc) formátumban is szíveskedjenek továbbítani, az elektronikus levél tárgyában feltüntetve az eljárás megnevezését.

- c) A kiegészítő tájékoztatásra a választ, tájékoztatás formájában minden Ajánlattevő számára Ajánlatkérő megküldi.
- d) Kizárólag az ajánlattevő felelőssége, hogy olyan faxszámot, e-mail címet adjon meg, amely 24 órán belül képes a küldött elektronikus üzeneteket fogadni. Az ajánlatkérő kizárólag a rendelkezésre bocsátott elérhetőségekre küldi meg a dokumentumokat.
Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy a Kbt. 41. § (2) bekezdés c) pontjára és a 41. § (4) bekezdésére figyelemmel, elektronikus úton dokumentum kizárólag legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott elektronikus dokumentumba foglalt formában nyújtható be. Ezen rendelkezés az egyéb dokumentumok mellett értendő a közbeszerzési dokumentumok letöltésének igazolására szolgáló regisztrációs lapra is!
- e) A közbeszerzési eljárás során Ajánlattevő és Ajánlatkérő közötti kapcsolattartás vonatkozásában a Kbt. 41. §-ában foglaltak az irányadók.
- f) Az elektronikus levél címre megküldött kiegészítő tájékoztatások kézhezvételét az ajánlattevőnek haladéktalanul vissza kell igazolniuk. A kiegészítő tájékoztatások kézhezvétele visszaigazolásának elmulasztása esetén az ajánlattevő nem hivatkozhat arra, hogy a kiegészítő tájékoztatásokat nem kapta meg hiánytalanul, határidőre.

4. Alvállalkozók, valamint a teljesítéshez az alkalmasság igazolásában részt vett szervezetek, személyek igénybevétele:

- a) Az ajánlattevőnek (összhangban a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) – b) pontjaival) ajánlatában meg kell jelölnie:
 - a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
 - b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.
- b) Építési beruházás megrendelése esetén az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65 %-át.
- c) A nyertes ajánlattevő a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen az ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.
- d) A Kbt. 65. § (7) bekezdésében rögzítettek szerint az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet, vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelehetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban, ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására, vagy arra is támaszkodik.
- e) A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést. Az ajánlatban csatolni kell a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan, a Kbt. 65. § (9) bekezdésében előírtaknak megfelelő szerződéses vagy előszerződésben

vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

- f) Az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonnai az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket, figyelemmel a Kbt. 138. §-ban foglaltakra.
- g) A Kbt. végrehajtási rendeletében foglaltak szerint előírt, szakemberek – azok végzettségére, képzettségére – rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet olyan mértékben részt vesz a szerződés, vagy szerződés azon részének teljesítésében, amelyhez e kapacitásokra szükség van, amely -az ajánlattevő saját kapacitásával együtt- biztosítja az alkalmassági követelményben elvárt szaktudás, illetve szakmai tapasztalat érvényesülését a teljesítésben.
- h) Az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához használja fel, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával, vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.

5. Közös ajánlattétel:

- a) Több gazdasági szereplő közös ajánlata esetében a közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni.
- b) Az egy közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő(k) személyében az ajánlattételi határidő lejárta után változás nem következhet be.
- c) A közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek.
- d) Közös ajánlattétel esetén az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlattevők által kötött megállapodást, melynek minimálisan a következő elemeket kell tartalmaznia:
 - közös ajánlattevők neve, címe, székhelye, adószáma;
 - a közbeszerzési eljárás lezárását követően megkötött szerződés során használni kívánt bankszámla számlaszáma;
 - a közbeszerzési eljárás adatai (ajánlatkérő neve, címe, a beszerzés tárgya);
 - a közös ajánlattevők nevében eljárásra jogosult képviselő megnevezése és felhatalmazása, az ajánlatkérővel való kapcsolattartásra, valamint a teljes körű döntéshozatalra;
 - a felek nyilatkozata az egyetemleges kötelezettség- és felelősségvállalásról a szerződés teljesítésére;
 - a közös ajánlattevők egymás közötti munkamegosztása, a teljesítésben való részvételük aránya.

6. Az ajánlat beadása:

- a) Az ajánlatot személyesen közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani.
- b) A postán feladott ajánlatot Ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, amennyiben azt Ajánlatkérő az ajánlattételi határidőig kézhez kapja.
- c) Az ajánlat postai úton történő elküldéséből származó valamennyi kockázat - beleértve a határidőn túli beérkezést is - Ajánlattevőt terheli.
- d) A megadott határidő után beérkezett ajánlatot Ajánlatkérő érvénytelennek

nyilvánítja.

7. Az ajánlat bontása:

- a) Ajánlatkérő a beérkezett ajánlatot az ajánlattételi határidő lejártának időpontjában bontja fel.
- b) Az ajánlat bontása a megjelölt pályázó jelenlétében történik, melyről külön értesítést Ajánlatkérő nem küld.
- c) Az ajánlat felbontásán jelenlétre jogosultak: a Kbt. 68. § (3) bekezdésben meghatározott személyek. A bontási eljárásra egyebekben a Kbt. 68.§ (4) és (6) bekezdésében foglaltak az irányadók.
- d) Ajánlatkérő a bontás során megvizsgálja, hogy az adott ajánlat
 - határidőre beérkezett-e;
 - az ajánlat megfelelő módon került-e benyújtásra (csomagoláson előírt felirat feltüntetve, ajánlatok összefűzése, digitális adathordozó);
- e) az ajánlat felbontásakor Ajánlatkérő ismerteti ajánlattevő nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét) és a bírálati szempontok szerinti vállalásokat.
- f) Ajánlatkérő a bontási eljárás során nem vizsgálja az ajánlat érvényességét.
- g) Ajánlatkérő az ajánlat bontásáról jegyzőkönyvet készít, mely 5 napon belül egyidejűleg minden Ajánlattevő részére megküldésre kerül.

8. Az ajánlat elbírálása:

8.1. Az ajánlat vizsgálata:

- a) Ajánlatkérő az ajánlatok megvizsgálása során megállapítja, hogy azok formai és tartalmi elemeiket tekintve megfelelnek-e az eljárást megindító felhívásban és az ajánlatkérési dokumentációban előírt feltételeknek, ajánlattevő alkalmas-e a szerződés teljesítésére.
- b) Ajánlatkérő az ajánlatot a Kbt. 73. § (1) - (2), (4) és (6) bekezdéseiben meghatározott esetekben érvénytelennek minősíti.
- c) Ajánlatkérő a Kbt. 74. § (1) - (2) bekezdéseiben meghatározott esetekben kizárja az eljárásból ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet.
- d) Ajánlatkérő az összes ajánlattevő számára azonos feltételekkel a hiánypótlás lehetőségét biztosítja.
- e) Ajánlatkérő írásban tájékoztatja Ajánlattevőt kizárásáról, a szerződés teljesítésére való alkalmatlanságának megállapításáról, ajánlatának a Kbt. 73. § szerinti egyéb okból történt érvénytelenné nyilvánításáról, valamint ezek indokáról, az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül.

8.2. Az ajánlat értékelése:

Az eljárást megindító felhívásban meghatározott feltételeknek megfelelő ajánlatokat Ajánlatkérő a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontrendszer alapján bírálja el. A gazdaságilag legelőnyösebb ajánlat megítélésére szolgáló részszerzőpontok és azok súlyát meghatározó szorzószám (súlyszám):

Bírálati szempontok:	Súlyszámok
1. Nettó ajánlati ár (Ft)	70
2. Felelős műszaki vezető (MV-É) szakmai többlettapasztalata (min. 0 hónap, max. 60 hónap)	15

3. Teljes körű jótállás időtartama (min. 48 hónap, max. 84 hónap) 15

Az értékelés módszere:

Az értékelés során adható pontszám részszerpontonként 0-100.

A Nettó ajánlati ár részszerpont esetében a legjobb ajánlatot tevő (legalacsonyabb érték) az adható legmagasabb pontszámot kapja, a többi ajánlattevő részpontszáma ehhez viszonyítva fordított arányosítással kerül megállapításra az alábbiak szerint:

$$\frac{P - P_{\min}}{P_{\max} - P_{\min}} = \frac{A_{\text{legjobb}}}{A_{\text{vizsgált}}}$$

azaz

$$P = \frac{A_{\text{legjobb}}}{A_{\text{vizsgált}}} (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$$

ahol:

P:	a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
P _{max} :	a pontskála felső határa
P _{min} :	a pontskála alsó határa
A _{legjobb} :	a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme
A _{legrosszabb} :	a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme
A _{vizsgált} :	a vizsgált ajánlat tartalmi eleme;

A 2.-3. részszerpont esetében a legelőnyösebb ajánlatot tevő (legmagasabb érték) az adható legmagasabb pontszámot kapja, a többi ajánlattevő részpontszáma ehhez viszonyítva egyenes arányosítással kerül megállapításra az alábbiak szerint:

$$\frac{P - P_{\min}}{P_{\max} - P_{\min}} = \frac{A_{\text{vizsgált}}}{A_{\text{legjobb}}}$$

azaz

$$P = \frac{A_{\text{vizsgált}}}{A_{\text{legjobb}}} (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$$

ahol:

P:	a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
P _{max} :	a pontskála felső határa
P _{min} :	a pontskála alsó határa
A _{legjobb} :	a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme
A _{legrosszabb} :	a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme
A _{vizsgált} :	a vizsgált ajánlat tartalmi eleme;

Az előírt maximális érték feletti vállalásokra Ajánlatkérő egyaránt a ponthatár felső határával azonos számú pontot ad. Amennyiben a legjobb és a legrosszabb ajánlat azonos –azaz mindegyik ajánlati érték azonos- mindegyik ajánlat maximális pontszámot kap.

Az így kiosztott pontszám a súlyszámmal kerül megszorzásra.

A pontozás két tizedes jegy pontossággal történik.

A bírálatra vonatkozóan egyebekben a Kbt. 77. § (5) bekezdésében foglaltak az irányadók.

9. Tájékoztatás az ajánlatok elbírálásáról:

Ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor az eljárás eredményéről írásbeli összegezést készít, melyet ajánlattevőknek a Kbt. 79. § (1)-(2) bekezdése szerint küldi meg.

10. Szerződés megkötése:

- a) A szerződés megkötése az írásbeli összegzés megküldésének napját követően a Kbt. 131. § (6) bekezdése alapján történik.
- b) Ajánlatkérő szerződéses feltételeit szerződés tervezetben foglalta össze, mely tervezet az ajánlatkérési dokumentáció részét képezi.

11. Egyéb információk:

- a) Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat internetes elérési útvonalon korlátozás nélkül teljes körűen és díjmentesen elérhetővé teszi a gazdasági szereplők részére. A Kbt. 57. § (2) bekezdése alapján a *közbeszerzési dokumentumokat ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak elektronikus úton el kell érnie, le kell töltenie*, melyet a közbeszerzési dokumentumok részét képező regisztrációs lap kitöltésével és az Ajánlatkérő részére a megadott telefax számra vagy e-mail címre, figyelemmel a Kbt. 41. §-ban foglaltakra – történő haladéktalan visszaküldésével igazolni kell. ***Az eljárásban való részvétel feltétele a közbeszerzési dokumentumok letöltésének fentiek szerinti visszaigazolása.***
- b) Kapcsolattartás: a felolvasó lapon kapcsolattartóként feltüntetett személlyel közöltek az ajánlattevők, illetőleg közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők mindegyike vonatkozásában joghatályos közlésnek minősülnek. Az eljárás bármely szakaszában a kapcsolattartónál megjelölt faxszámra, e-mail címre küldött bármilyen üzenet, dokumentum a sikeres elküldés visszaigazolásának pillanatában az ajánlattevő, illetőleg közös ajánlattétel esetén valamennyi közös ajánlattevő részére joghatályosan kézbesítettnek tekintendő. A kapcsolattartó személyében, illetőleg adataiban bekövetkező változást írásban kell az Ajánlatkérőnek bejelenteni. Az ajánlatkérő a kizárólag a nyilatkozat eredeti példányának kézhezvételét követően köteles a kapcsolattartó személyében, illetőleg adataiban bekövetkező változást figyelembe venni.
- c) Ajánlatkérő alternatív ajánlattételre nem biztosít lehetőséget.
- d) Ajánlatkérő a szerződés teljesítése érdekében nem teszi lehetővé a közös ajánlatot tevő nyerteseknek gazdálkodó szervezet létrehozását.
- e) Az ajánlattétel során a különböző devizák forintra történő átszámításánál az ajánlattevőnek az eljárás megindító felhívás feladásának napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia.
- f) Az Ajánlattevő által kidolgozott Ajánlat (minden mellékletével, és csatolt dokumentumával) és minden, az Ajánlatkérő és az Ajánlattevő között az ajánlatkéréssel kapcsolatban folytatott levelezés, illetve dokumentum nyelve a magyar.
- g) A felhívásban és dokumentációban valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő.
- h) A jelen közbeszerzési eljárásban a Magyarországon hatályos jogszabályok az irányadók.
- i) Ajánlatkérő a Kbt. 73. § (4) bekezdése alapján az alábbiakban adja meg azon szervezetek nevét és elérhetőségét, amelyektől Ajánlattevő tájékoztatást kérhet

azokról a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni:

- Megnevezés: Nemzeti Adó- és Vámhivatal Békés Megyei Adóigazgatósága
Cím: 5600 Békéscsaba, Kinizsi u. 1.
Postacím: 5601 Békéscsaba, Pf.: 13.
Telefon: +36 (66) 996 200;
 - Megnevezés: Nemzetgazdasági Minisztérium Munkafelügyeleti Főosztály
Cím: 1086 Budapest, Kálmán Imre u. 2.
Postacím: 1369 Budapest, Pf.: 481.
Telefon: +36 (1) 299 9090;
E-mail: munkafelugyeleti-foo@ngm.gov.hu, <http://www.ommf.gov.hu>
 - Megnevezés: Békés Megyei Kormányhivatal Békéscsabai Járási Hivatal Műszaki Engedélyezési, Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály Munkavédelmi és Munkaügyi Osztály
Cím: 5600 Békéscsaba, Árpád sor 2/6.
Postacím: 5600 Békéscsaba, Árpád sor 2/6.
Telefon: 06-66-529-440
Fax: 06-66-529-465
E-mail: bekes-kh-mmszsz@ommf.gov.hu
 - Megnevezés: Szolnoki Bányakapitányság
Cím: 5000 Szolnok Templom u. 5.
Postacím: 5001 Szolnok Pf.: 164
Telefon: 06-56-512-319
Fax: 06-56-512-337
E-mail: szbk@mbfh.hu
 - Megnevezés: Békés Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály
Cím: 5600 Békéscsaba, Szerdahelyi út 2.
Postacím: 5601 Békéscsaba, Pf.: 88.
Telefon: 06-66-540-690;
Fax: 06-66-322-622
E-mail: titkarsag@dar.antsz.hu
 - Megnevezés: Bevándorlási és Állampolgársági Hivatal
Cím: 1117 Budapest, Budafoki út 60.
Telefon: +36 (1) 463 9100; e-mail: migracio@bah.b-m.hu
- j) Az eljárásban közreműködő felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó Daróczi László (5700 Gyula, Petrik Ambrus u. 47/c, e-mail cím: daroczil@t-online.hu, lajstromszáma 00372).

Gyula, 2017. 08. 03.

Vállalkozási szerződés-tervezet

„Vállalkozási szerződés keretében a Megújuló „ZÖLDKERESZT” házi gyermekorvosi rendelők és háziorvosi ügyelet épületének felújítása, korszerűsítése, akadálymentesítése Gyulán” tárgyban indított nyílt közbeszerzési eljáráshoz

Vállalkozási szerződés

Szerződés-tervezet (főbb szerződéses feltételek)

Amely létrejött egyrészről

Gyula Város Önkormányzata

címe:5700 Gyula, Petőfi tér 2.

képviseli: Dr. Görgényi Ernő Polgármester, Lipták Judit Pénzügyi Osztályvezető ellenjegyzésével

adószáma: 15725503-2-04

bankszámlaszáma: 11733027-15346009

(a továbbiakban “**Megrendelő**”),

másrészről

.....nyertes Ajánlattevő neve.....

címe:

képviseli:

bankszámlaszáma:

cégjegyzékszám:

adószám:

(a továbbiakban “**Vállalkozó**”) között alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

1. Előzmények:

A Szerződő felek a Szerződést a „Vállalkozási szerződés keretében a Megújuló „ZÖLDKERESZT” házi gyermekorvosi rendelők és háziorvosi ügyelet épületének felújítása, korszerűsítése, akadálymentesítése Gyulán” tárgyú építési beruházás kivitelezése megvalósítása céljából a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) Harmadik Rész 112. § (1) bekezdés b) pont rendelkezései szerint lefolytatott 115. § (1) bekezdés szerinti nyílt közbeszerzési eljárás eredményeként és arra tekintettel írják alá. A jelen Szerződés a Megrendelő, mint ajánlatkérő és Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő között jött létre.

2. A szerződés dokumentumai:

Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, azzal szerves egységet alkotnak – abban az esetben is, ha azok fizikailag nincsenek a szerződéshez csatolva – az alábbi dokumentumok, amelyekkel a szerződés együtt értelmezendő.

- eljárást megindító felhívás (továbbiakban: Felhívás),
- ajánlatkérési dokumentáció - részeként a kiegészítő tájékoztatás - valamennyi mellékletével együtt, (továbbiakban: Dokumentáció),
- Vállalkozó elfogadott ajánlata, valamennyi mellékletével együtt (továbbiakban: Ajánlat).

3. A szerződés tárgya:

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a „Vállalkozási szerződés keretében a Megújuló „ZÖLDKERESZT” házi gyermekorvosi rendelők és háziorvosi ügyelet épületének felújítása, korszerűsítése, akadálymentesítése Gyulán” építési beruházás (továbbiakban Létesítmény) kivitelezési munkáit.

4. Vállalkozói díj:

a) Szerződő felek a vállalkozói díjat a befejezési határidőre prognosztizált rögzített, fix

egyösszegű átalányárként határozzák meg az alábbiak szerint:

Nettó vállalkozói díj:- Ft
ÁFA (27%):- Ft

- b) A vállalkozói díj a Létesítmény teljes körű megvalósítására vonatkozik, mely tartalmaz minden – a beruházás teljesítését befolyásoló – költséget, beleértve:
- a Létesítmény megvalósításához szükséges kiadásokat, az építési munkákra vonatkozó hatályos Európai és Magyar szabványokban, műszaki előírásokban és műszaki irányelvekben előírt követelmények, a hatályos jogszabályok, valamint Dokumentációban foglaltak betartásával (anyag, bér, gép, felvonulás, szállítás, ellenőrző mérések és vizsgálatok, segédszerkezetek és anyagok, stb. költségeit, minden adót, illetéket és szolgáltatást, mely a munkák megfelelő elvégzéséhez, szükséges);
 - a beruházás ideje alatt bekövetkező árváltozásból eredő vállalkozói kockázatot,
 - a hatósági engedélyekben foglaltak megvalósításával kapcsolatos költségeket,
 - az esetlegesen szükséges tervezői művezetés költségeit, illetve közmű üzemeltetők szakfelügyeleti díjait,
 - a kivitelezés ideiglenes melléklétesítményei kiépítésének, elbontásának költségeit;
 - a vagyonvédelemmel kapcsolatos költségeket,
 - Megrendelő által nem biztosított, de Vállalkozói teljesítés érdekkörébe eső minden egyéb engedély, hozzájárulás beszerzésének a költségeit, valamint
 - minden felmerülő költséget, mely a Létesítmény megvalósításához és üzembe helyezéséhez, Vállalkozó szerződés szerinti teljesítéséhez szükséges.
 - Vállalkozó kijelenti, hogy az ár megállapítása során figyelemmel volt az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet, valamint az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet, illetve a minimális építőipari rezsióradíj 2016. évi mértékéről szóló 27/2016. (IX. 14.) MvM rendelet vonatkozó részeiben foglaltakra.
 - Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalása a tárgyban meghatározott feladatokra teljes körű, és tartalmaz minden olyan munkát, közvetett és közvetlen költséget, amely a tárgyban szereplő feladatok komplett megvalósításához szükséges (függetlenül attól, hogy az jelen szerződésben, illetve a műszaki tervdokumentációban esetleg nem, vagy rövidítetten szerepel, illetve nincs részletezve).
- c) A szerződés hatályának időtartama alatt Vállalkozó nem jogosult a vállalkozói díj árszint változása szerinti kiigazítására.
- d) Megrendelő a Dokumentáció esetleges hibáira, hiányosságaira, ellentmondásaira történő hivatkozással mennyiségi kifogást, többletköltség igényt a kivitelezés időszakában nem fogad el, a Vállalkozó e szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy ilyen címen a Megrendelővel szemben igényt nem érvényesíthet.
- e) Amennyiben Vállalkozó külföldi adóilletőségű, köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül. (Kbt. 136. § (2) bekezdés)

5. Teljesítési határidő, szerződés időtartama:

- a) A szerződés teljesítésének időtartama a szerződés hatálybalépésétől kezdődően 300 nap.
- b) Vállalkozó jogosult a jelen szerződésben meghatározott időpontot megelőzően is

teljesíteni

6. Fizetési feltételek:

- a) A beruházás finanszírozása a TOP-4.1.1-15 kódszámú „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése” című pályázat forrásából és Ajánlatkérő saját forrásából valósul meg, a fedezet rendelkezésre áll. A finanszírozás módja: utófinanszírozás.
- b) Vállalkozó igénylése alapján Megrendelő a Kbt. 135. § (8) bekezdése alapján a vállalkozói díj - tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított - 10 %-ának megfelelő,Ft összegű előleget biztosít Vállalkozó részére. Az előleg legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül Vállalkozónak megfizetésre kerül. A felvett előleg a végszámla összegéből kerül levonásra.
- c) Vállalkozó az előleg számlán felül a műszaki készültség függvényében 3 részszámla és végszámla benyújtására jogosult az alábbiak szerint:
 - a vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegű részszámla a munkák 25 %-os készültségekor;
 - a vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegű részszámla a munkák 50 %-os készültségekor;
 - a vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegű részszámla a munkák 75 %-os készültségekor;
 - a vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegű végszámla a sikeres átadás-átvételt (adott esetben próbaüzemet) követően.
- d) A végszámla benyújtásával egyidőben Vállalkozó köteles a Létesítmény kivitelezésének megfelelő Megvalósulási Tervet Megrendelő részére átadni
- e) Vállalkozó műszaki ellenőr által leigazolt számláját Megrendelőhöz kell benyújtani. A számlára Vállalkozónak rá kell írnia „ZÖLDKERESZT épületének felújítása” záradékot. Máshová címzett, illetve záradék nélkül benyújtott számla esetén a Megrendelő részéről nem állhat fenn késedelmes teljesítés. A számla benyújtása a teljesítés igazolása esetén a mindenkor hatályos jogszabályok rendelkezéseivel összhangban történhet meg.
- f) A szerződésben meghatározott módon és tartalommal való teljesítést követően Vállalkozó által kiállított számlát Megrendelő a kézhezvételtől számított 30 napon belül, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdés rendelkezéseinek figyelembe vételével a Vállalkozósz. számlájára átutalással egyenlíti ki, figyelemmel az adózás rendjéről szóló törvény (2003. évi XCII. törvény) Art. 36/A. § vonatkozó rendelkezéseire.
- g) Amennyiben Vállalkozó részéről az építési kivitelezés alvállalkozó igénybevételével történik, úgy Megrendelő a benyújtott számlák alapján az ellenszolgáltatást a Ptk. 6:130. § (1) - (3) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglaltak alapján, a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-a szerint fizeti ki. Vállalkozónak az alvállalkozói részére történő kifizetéseinél az Art. 36/A. §-ában foglaltak szerint kell eljárnia.
- h) A szerződés teljesítése során a Kbt. 135. § (1)-(4) és (6) bekezdésében foglaltak alkalmazandóak.
- i) Az általános forgalmi adó megfizetése a mindenkor hatályos jogszabályok szerint történik. Tekintettel arra, hogy az építési beruházás engedélyköteles építési tevékenység, ezért a számlázás és az Áfa megfizetése a számviteli-, illetve adózási jogszabályoknak megfelelően, a "fordított ÁFA" szabályai szerint történik.
- j) Vállalkozó számláinak kibocsátása, ill. a szerződés szerinti adatszolgáltatásai során köteles megfelelni a közösségi támogatás, ill. a kapcsolódó hazai társfinanszírozás

terhére való elszámolására vonatkozó speciális közösségi és hazai szabályoknak, különös tekintettel a 272/2014 (XI. 5.) Korm. rendelet, valamint a 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet vonatkozó rendelkezéseire

- k) Fizetési késedelem esetén a Vállalkozó jogosult a Ptk. szerinti kamatnak megfelelő, késedelmesen megfizetett összegre vetített késedelmi kamatot érvényesíteni a Megrendelővel szemben.
- l) Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- m) Vállalkozó által benyújtott számla kifizethetőségére Megrendelő részéről a szerződés 8. pontban megjelölt képviselője jogosult nyilatkozni.

7. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

Vállalkozó kötbér fizetésére köteles, ha olyan okból, amelyért felelős megszegi a szerződést (Késedelmi kötbér, Meghiúsulási kötbér).

a) Késedelmi kötbér:

- Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén Megrendelőt a tartalékkeret nélküli nettó vállalkozói díj késedelemmel érintett része 0,4 %-nak megfelelő összegű napi kötbér illeti meg, melyet Megrendelő jogosult a számlából levonásba helyezni. A késedelmi kötbér maximum a nettó vállalkozói díj késedelemmel érintett részének 12 %-ig, azaz 30 napig kerül felszámításra, ezt követően az ajánlatkérő jogosult a szerződéstől egyoldalú jognyilatkozattal elállni, illetve azt felmondani, és a késedelem idejére vonatkozó késedelmi kötbér mellett a meghiúsulási kötbért is érvényesíteni. Késedelmes teljesítésnek számít a jelen szerződésben, a vonatkozó jogszabályokban, valamint az elkészített dokumentációban elfogadott, illetve meghatározott időpontokhoz képest történő késedelem.

b) Meghiúsulási kötbér:

- Vállalkozó a neki felróható okból történő meghiúsulás esetére (teljesítés jogos ok nélküli megtagadása, vagy Megrendelő felmondása Vállalkozó szerződésszegése okán, vagy ha a meghatározott teljesítési határidő vonatkozásában ajánlattevő 30 naptári napot meghaladó késedelembe esik) meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles. A meghiúsulási kötbér összege a vállalkozói díj 15 %-a.
- A meghiúsulási kötbér összege az eljárás alapján megkötött szerződés meghiúsulásának pillanatától a Megrendelő külön felszólítása nélkül azonnal esedékes.
- A meghiúsulás időpontjában Megrendelő a meghiúsulási kötbérigényét írásban köteles közölni a Vállalkozóval. A kötbér összeget Vállalkozó a Megrendelő írásbeli felhívásának kézhezvételétől számított 8 napon belül átutalással köteles megfizetni a Megrendelő számú bankszámlájára.

c) Jótállás:

- Vállalkozó jótáll a szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza.
- Vállalkozó a sikeres műszaki átadás-átvétel befejezésének időpontjától számított hónap teljes körű jótállást vállal. Amennyiben valamely épületszerkezeti elem jogszabályban meghatározott kötelező jótállási ideje, illetve a munkák során felhasznált termékre a gyártó által vállalt jótállási idő ennél hosszabb, úgy

Vállalkozó ezen épületszerkezet, illetve felhasznált termék tekintetében a jogszabálynak, illetve a gyártó által vállalt jótállási időnek megfelelő tartamú jótállást vállal. Vállalkozó a hatályos jogszabályokban előírt szavatossági felelősséggel tartozik.

- Felek az átadás-átvételi eljárástól számított egy éven belül utó-felülvizsgálatot tartanak. A felmerült hibákat, hiányosságokat Vállalkozó köteles saját költségén a közösen jegyzőkönyvben rögzített határidőn belül kijavítani.
- A Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem áll be, ha a hiba rendeltetésellenes vagy szakszerűtlen használat, illetve tárolás, szándékos rongálás, vagy erőszakos behatás, elemi kár miatt következett be.
- A jótállási idő alatt Vállalkozó – Megrendelő írásbeli felszólítására – saját költségén köteles a garanciális javítási munkákat 5 munkanapon belül elkezdni és műszakilag indokolható időn belül befejezni.
- A kicserélt vagy felújított tételek vonatkozásában a jótállási kötelezettség időtartama Megrendelő melegegedésére elvégzett csere vagy felújítás napján előlről kezdődik.
- Amennyiben Vállalkozó a felszólítást követő 5 munkanapon belül garanciális kötelezettségének nem tesz eleget, vagy a munkálatokat műszakilag indokolható időn belül nem fejezi be, Megrendelő a munkát más vállalkozóval elvégeztetheti. Ezen esetben Megrendelő, jogosult felmerült költségeit Vállalkozó felé érvényesíteni.
- Szavatossági időn belüli meghibásodás esetén Vállalkozó – Megrendelő értesítésére – köteles a szavatossági javítási munkákat 5 munkanapon belül elkezdni és műszakilag indokolható időn belül befejezni. Amennyiben szavatossági kötelezettségének Vállalkozó nem tesz eleget, illetve az intézkedések nem vezetnek eredményre, Megrendelő jogosult a hibákat, hiányosságokat más vállalkozóval kijavíttatni. Ezen esetben Megrendelő, jogosult felmerült költségeit Vállalkozó felé érvényesíteni.

Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a jelen vállalkozási szerződésben szabályozott kötelezettségeit megszegi, vagy elmulasztja és ennek következtében a Megrendelő számára igazolt visszafizetési kötelezettség keletkezik, a Megrendelő által megküldött igazoló dokumentumok (visszafizetésre kötelező döntés) alapján kártérítésként megtéríti Megrendelőnek a visszafizetendő támogatás és kamatainak összegét a Ptk. 6:522. § rendelkezései alapján.

8. A szerződő felek képviselői, kapcsolattartás:

Megrendelő képviselője:

Címe:

Telefonszáma:

E-mail:

Megrendelő műszaki ellenőre:

Címe:

Telefonszáma:

E-mail:

Vállalkozó képviselője:

Címe:

Telefonszáma:

E-mail:

Vállalkozó felelős műszaki vezetője (MV-É):

Neve:

Címe:

Telefonszáma:

E-mail:

- a) A fenti személyek vagy adataikban bekövetkezett változásokról a Szerződő Felek egymást írásban, lehetőség szerint előzetesen értesítik.
- b) Szerződő Felek közötti minden nyilatkozatot vagy egyéb értesítést írásban – tértivevényes levél, személyes kézbesítés, e-mail – kell eljuttatni a jelen pontban meghatározott elérhetőségekre
- c) Az e-mail útján történő kézbesítés akkor tekinthető teljesítettnek, ha a címzett azt igazoltan kézhez vette, arról automatikus vagy kifejezett visszaigazolás érkezett.

9. A teljesítés módja:

- a) Vállalkozó jelen szerződésben meghatározott feladatait a szerződés hatálybalépését követően az 5. a) pontban meghatározott időtartam alatt köteles teljesíteni. A szerződés hatálybalépésével egy időben Megrendelő Vállalkozó részére a munkaterületet átadja.
- b) A felek megállapodása szerint Vállalkozó köteles a Létesítményt szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, jogszabályoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően határidőben a szakvállalat gondosságával elkészíteni, az ehhez szükséges hatósági engedélyeket beszerezni, ill. valamennyi egyéb szerződéses kötelezettséget szerződésszerűen teljesíteni. Vállalkozó a Létesítmény szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/garanciális/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.
- c) Vállalkozó köteles gondoskodni a munkák felügyeletéről, a munkavégző személyzetről, az anyagokról, a berendezésekről, az eszközökről és minden egyéb olyan, ideiglenes vagy állandó jellegű tételről, amelyekre szükség van a szerződésben előírt vagy abból következő tervezés, munkavégzés, teljesítés és hibajavítás elvégzéséhez.
- d) Vállalkozó a munkahelyi műveletekért és az általa alkalmazott építési módszerekért teljes mértékben felelős, azokat úgy kell megválasztania, hogy senki biztonságát ne veszélyeztessék, illetve a környezetben kárt ne okozzanak.
- e) Vállalkozónak mentesítenie kell Megrendelőt a Vállalkozó felelősségéből adódó a szerződéssel összefüggésben harmadik fél részéről felmerülő igény, kár, költség, vagy peres eljárás tekintetében.
- f) Vállalkozó köteles a szerződés teljesítésének időtartama alatt a min. 5.000.000,- Ft/káresemény és legalább 20.000.000,- Ft éves kártérítési összegű felelősségbiztosítását a Létesítmény végleges átadás-átvételének napjáig kell hatályban tartania.
- g) Vállalkozó köteles a Munkák kivitelezésének teljes időtartama alatt gondoskodni az építési terület biztonságáról, és felelős azért, hogy megtegye a szükséges lépéseket Megrendelő alkalmazottai és képviselői, illetve harmadik személyek védelmére a Munkák megvalósítása közben előforduló esetleges veszteségek vagy balesetek ellen.
- h) Vállalkozó a munka megkezdésekor köteles építési naplót nyitni, és azt – a

191/2009. (IX.15.) Kormányrendelet szerint – naprakészen vezetni. Az építési naplóba Felek felelős helyszíni képviselői bejegyzésre jogosultak.

- i) Vállalkozó köteles Megrendelő számára a munkák műszaki ellenőrzését folyamatosan lehetővé tenni, és az ahhoz szükséges adatokat, valamint felvilágosítást megadni. Az ilyen felülvizsgálat, vagy vizsgálat nem mentesíti Vállalkozót a szerződés szerinti semmilyen kötelezettsége alól.
- j) Azon eseteket kivéve, amikor Megrendelő helyszíni képviselője útján másként rendelkezik, Vállalkozó köteles a helyszínről folyamatosan, saját költségén engedéllyel rendelkező kezelőhöz elszállítani, eltávolítani a bontási anyagokat, a hulladékot, törmeléket és a szemetet.
- k) Az eltakarásra kerülő munkarészekről Vállalkozó 2 munkanappal előbb köteles Megrendelőt értesíteni. Vállalkozó az építési naplóba történő bejegyzésen kívül az értesítést e-mailben, illetve faxon is köteles megküldeni.
- l) Vállalkozó a Létesítmény megvalósítása során megfelelőségi tanúsítvánnyal rendelkező szerelvényt, készüléket és berendezést használhat fel, építhet be. Az egyedi termékek esetében a tervező által meghatározott műszaki megoldástól és követelményektől kizárólag Megrendelő hozzájárulásával, a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 28. §-ban foglaltak szerint térhet el. Fentiekől történő minden eltérés esetén a hibás terméket köteles visszabontani és a vonatkozó követelményeknek megfelelő terméket, szerkezetet beépíteni.
- m) Vállalkozó a szerződéses munkafeladatok megvalósításához az engedélyeket és műszaki dokumentációt, valamint az érvényes szabványokat, alkalmazási és felhasználási előírásokat, műszaki irányelveket, előírásokat, továbbá a jóváhagyott technológiai utasításokat köteles a munkahelyen tartani és azokat maradéktalanul betartani. Vállalkozónak ezen kötelezettségét alvállalkozói, beszállítói felé is érvényesítenie kell.
- n) Ha Vállalkozó a munkavégzés folyamán rajta kívül álló okokból felmerült, előre nem látható akadállyal találja magát szemben, köteles erről Megrendelőt azonnal értesíteni.
- o) A munkahely elkerítéséről, a munkavédelemről, a környezetvédelemről, az óvórendszabályok, a tűzvédelmi, környezetvédelmi és az egészségügyi rendszabályok megtartásáról, megtartatásáról Vállalkozó köteles gondoskodni.
- p) Vállalkozó köteles a tevékenységéből származó veszélyes hulladékokat a jogszabályi előírásoknak megfelelően kezelni, elszállítani, szükség esetén az átmeneti tárolást megoldani.
- q) Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjaiban foglaltaknak megfelelően Vállalkozó kijelenti, hogy átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó az általa kitöltött átláthatósági nyilatkozatban foglaltak megváltozása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a Megrendelő azonnali hatállyal felmondja, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll.
- r) Vállalkozó szerződés szerű teljesítéséhez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket.
- s) Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az általa alkalmasságának igazolására megjelölt felelős műszaki vezető szakember a szerződés megkötésekor szerepelni fog

az akkor hatályos jogszabályban előírt felelős műszaki vezetői névjegyzékben.

- t) Vállalkozó köteles az ajánlatában nevesített és az értékelés során figyelembe vett szakembert a szerződés teljesítése során igénybe venni, foglalkoztatni. Az érintett szakember:
- MV-É felelős műszaki vezető:
- A szakember igazolt és az értékelés során figyelembe vett szakmai többlettapasztalata: hónap.
- A szakember bevonása akkor maradhat el, vagy helyette akkor vonható be más szakember, ha az új szakember is egyenértékű módon megfelel azoknak a követelményeknek, melyek az ajánlat értékelésekor releváns tényezőként értékelésre kerültek.
- u) Vállalkozó jogosult a szerződés teljesítéséhez alvállalkozó igénybe vételére, akinek tevékenységéért, mint sajátjáért felel. Vállalkozó a szerződés megkötésének időpontjában, majd – a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és – ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt (Kbt. 138. § (3) bekezdés).
- v) Vállalkozó vállalja, hogy
- nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
 - a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről az Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- w) Amennyiben Vállalkozó külföldi adóilletőségű, úgy köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
- x) Amennyiben bármely termék, eszköz, anyag tekintetében az előírt engedélyeket visszavonják, azok forgalmazásának lehetőségét felfüggesztik, vagy megszüntetik, Vállalkozó köteles a körülményekről Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni. Amennyiben van olyan termék, eszköz, anyag, amely a kiesett terméket pótolhatja, a felek erről közösen állapotnak meg. A fentiekkel kapcsolatban keletkezett igazolt költségek Vállalkozót terhelik.
- y) Vállalkozó tudomással bír arról, hogy Megrendelő a szerződés teljesítése érdekében nem teszi lehetővé a közös ajánlatot tevő nyerteseknek gazdálkodó szervezet létrehozását.
- z) Vállalkozó hozzájárul a jelen ügyben keletkezett szerződés, illetőleg a szerződés teljesítésével összefüggésben keletkezett dokumentumok és bizonylatok Megrendelő és az ellenőrzésre jogosult szervezetek által történő ellenőrzéséhez. A Vállalkozó az esetleges vizsgálat esetén vállalja, hogy az ellenőrzést ezen szervezetek részéről tűri, illetőleg a kért felvilágosítást megadja, a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos iratokat bemutatja, és szükség esetén másolatban átadja.
- aa) Vállalkozó tudomással bír arról, hogy Megrendelő a szerződés teljesítése érdekében nem teszi lehetővé a nyertesnek vagy a közös ajánlatot tevő nyerteseknek

gazdálkodó szervezet létrehozását, Megrendelő projektársaság létrehozását nem teszi lehetővé.

10. Szerződés módosítása:

Felek a szerződést kizárólag a Kbt. 141. § szerinti feltételek fennállása esetén módosíthatják.

11. Szerződés megszűnése:

- a) Szerződő Felek közötti jogviszony kizárólag a szerződés teljesítésével, bármelyik fél jogutód nélküli megszűnésével, a teljesítés lehetetlenné válásával, illetőleg az e) pont szerinti felmondással szűnhet meg.
- b) Amennyiben a Vállalkozó a saját hibájából vagy bármilyen más olyan okból, amelyre hatással lehet, nem biztosítja a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséhez szükséges feltételeket és ennek következtében a jelen szerződésben foglaltak teljesítése meghiúsul, úgy a Megrendelő mentesül a jelen szerződésben vállalt kötelezettsége alól.
- c) Amennyiben a jelen szerződésben foglaltak megvalósítása bizonyítottan valamely fél által olyan okból hiúsulna meg, amelyért az felelős, akkor a sérelmet szenvedett fél jogosult kártérítést követelni a polgári jog általános szabályai szerint.
- d) Egyik fél sem követ el szerződésszegést, ha kötelezettségei teljesítését vis maior akadályozza meg, amely a Szerződés aláírásának időpontja után következett be.
- e) Vállalkozó általi szerződésszegésnek minősül és Megrendelő a szerződést felmondja:
 - ha Vállalkozó Megrendelő jóváhagyása nélkül ruházza át a szerződést;
 - ha feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
 - ha az ajánlattevő nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az ajánlattevőként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a 139. §-ban foglaltaknak;
 - ha az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis;
 - ha a szerződés megkötését követően jut Megrendelő tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból;
 - ha bármilyen elmarasztaló jogerős ítélet születik Vállalkozó szakmai magatartása keretében elkövetett bármilyen jogszabálysértés vagy etikai vétség ügyében;
 - ha a Vállalkozó szervezetében közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltételek;
 - ha a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll az 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - ha Vállalkozó 30 napot meghaladóan késedelmesen teljesít.

f) A szerződés felmondása esetén:

- a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített és Megrendelő által igazolt teljesítés szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.
- Amennyiben Megrendelő a Vállalkozó szerződésszegése miatt felmondja a szerződést, jogában áll a Vállalkozótól a szerződésszegéssel összefüggésben keletkezett kárainak – ideértve az elmaradt vagyoni előnyöket is – teljes körű megtérítését kérni.

h) Megrendelő általi szerződésszegésnek minősül különösen:

- ha a Megrendelő jelen Szerződésből eredő lényeges kötelezettségét súlyosan és/ vagy megszegi,
- kötelezettségei teljesítésével késedelembe esik.
- A Vállalkozónak jogában áll a szerződés felmondása a Megrendelő által a szerződésben vállalt bármely kötelezettségének, szerződésszerű teljesítésének ismételt elmaradása esetén.

12. Titoktartási kötelezettség:

- Szerződő Felek az egymástól átvett valamennyi szakmai, jogi, üzleti vagy egyéb információt (a továbbiakban bizalmas információ) szigorúan bizalmasan kezelnek, és csak a jelen szerződés teljesítésének céljából használják fel, harmadik személy részére csak a Szerződő Fél előzetes hozzájárulásával adnak tovább. Szerződő Felek a titoktartási kötelezettség elmulasztásáért büntető- és polgári jogi felelősséggel tartoznak.
- Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a jelen szerződés alapján végzett munkáról, annak készültségi fokáról, a feladat teljesítése során, azzal összefüggésben tudomására jutott adatokról, információkról a sajtót és az elektronikus médiumokat csak a Megrendelővel előzetesen egyeztetett módon és mértékben, annak kifejezett beleegyezésével tájékoztathatja.
- A Vállalkozó hozzájárulását adja, hogy a közpénzek felhasználásának átláthatósága és a közvélemény tájékoztatása érdekében a Megrendelő a jelen szerződés feltételeire, így különösen a Vállalkozó nevére, székhelyére, a szerződés tárgyára, a vállalkozói díj összegére, a szerződés teljesülésével kapcsolatosan végzett felmérések, vizsgálatok eredményeire vonatkozó adatokat nyilvánosságra hozhatja.

13. Záró rendelkezések:

- a) Jelen szerződés a Felek általi aláírással lép hatályba.
- b) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben, valamint bármely, a teljesítéssel kapcsolatos ellentmondás esetén a Polgári Törvénykönyv (Ptk.), a Kbt. és az egyéb vonatkozó jogszabályok előírásai az irányadók.
- c) Amennyiben a jelen Vállalkozási szerződés egyes kikötései érvénytelenek, vagy érvénytelennek minősülnének, ezen érvénytelenség nem érinti a vállalkozási szerződés egészét. A vállalkozási szerződés érvénytelenséggel nem érintett rendelkezései érvényben maradnak és kikényszeríthetők, az érvénytelen rendelkezés helyett a rendelkezéshez legközelebb álló hatályos, a Felek közötti jogviszonyra vonatkozó szabályt kell alkalmazni, kivéve, ha az érvénytelen vagy annak minősített rendelkezések nélkül a vállalkozási szerződést a Felek egyáltalán nem kötötték volna meg.
- d) Jelen Vállalkozási Szerződés teljesítése során Felek egymással szorosan együttműködve kötelesek eljárni. Felek kijelentik, hogy az esetlegesen felmerülő

jogvita eldöntésére kizárólagosan a Gyulai Járásbíróság, illetve hatáskörtől függően a Gyulai Törvényszék az illetékes.

- e) Jelen szerződés öt példányban készült, melynek minden oldalát és mellékletét – annak elolvasása és értelmezése után - Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt láttamozták és azt aláírásukkal magukra nézve kötelezőként ismerik el.

Kelt: Gyula, 2017.

.....
Gyula Város Önkormányzata
Megrendelő képviseletében
Dr. Görgényi Ernő
Polgármester

.....
Vállalkozó képviseletében
Lipták Judit
pénzügyi osztályvezető

Formanyomtatványok

„Vállalkozási szerződés keretében a Megújuló „ZÖLDKERESZT” házi gyermekorvosi rendelők és háziorvosi ügyelet épületének felújítása, korszerűsítése, akadálymentesítése Gyulán” tárgyban indított nyílt közbeszerzési eljáráshoz

1. számú melléklet

Tárgy: „Vállalkozási szerződés keretében a Megújuló „ZÖLDKERESZT” házi gyermekorvosi rendelők és háziorvosi ügyelet épületének felújítása, korszerűsítése, akadálymentesítése Gyulán” tárgyban indított nyílt közbeszerzési eljárás ajánlattétele.

Felolvasólap

Ajánlattevő:

neve:	címe:
	adószáma:

Kapcsolattartó:

neve:	címe:
telefon száma:	e-mail címe:
telefax száma:	

„Vállalkozási szerződés keretében a Megújuló „ZÖLDKERESZT” házi gyermekorvosi rendelők és háziorvosi ügyelet épületének felújítása, korszerűsítése, akadálymentesítése Gyulán” tárgyú építési beruházás kivitelezésére tett ajánlatom:

1. Nettó ajánlati ár (ÁFA nélkül)Ft
2. Felelős műszaki vezető (MV-É) szakmai többlettapasztalata
(min. 0 hónap, max. 60 hónap)hónap
3. Teljes körű jótállás időtartama (min. 48 hónap, max 84 hónap)hónap

Kelt:

.....
aláírás

2. számú melléklet

Tárgy: „Vállalkozási szerződés keretében a Megújuló „ZÖLDKERESZT” házi gyermekorvosi rendelők és háziorvosi ügyelet épületének felújítása, korszerűsítése, akadálymentesítése Gyulán” tárgyban indított nyílt közbeszerzési eljárás ajánlattétele.

NYILATKOZAT

kizáró okokról, műszaki és szakmai alkalmasságról a Kbt. 67. § (1) bekezdés vonatkozásában a 114. § (2) bekezdésében foglaltak figyelembevételével

Ajánlattevő:

neve:	címe:
-------	-------

Alulírott, mint ajánlattevő nyilatkozattételre jogosult képviselője a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontok tekintetében tárgyi ajánlattétel során nyilatkozom, hogy az általam képviselt vállalkozás nem tartozik az alább felsorolt kizáró okok hatálya alá:

a Kbt. 62. § (1) bekezdés vonatkozásában:

g) közbeszerzési eljárásokban való részvételtől a 165. § (2) bekezdés f) pontja alapján jogerősen eltiltásra került, a Közbeszerzési Döntőbizottság vagy – a Közbeszerzési Döntőbizottság határozatának felülvizsgálata esetén – a bíróság által jogerősen megállapított időtartam végéig;

h) korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásban hamis adatot szolgáltatott vagy hamis nyilatkozatot tett, ezért az eljárásból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig, vagy amennyiben a kizárás tekintetében sor került jogorvoslatra és az ajánlatkérő kizárásról hozott döntését - a hamis adat szolgáltatásának megállapítása mellett - a Közbeszerzési Döntőbizottság, a Döntőbizottság határozatának bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság három évnél nem régebben meghozott határozata jogerősen jogszerűnek mondta ki;

i) az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során a valóságnak nem megfelelő adatot szolgáltat (a továbbiakban: hamis adat), illetve hamis adatot tartalmazó nyilatkozatot tesz, vagy a közbeszerzési eljárásban előzetes igazolásként benyújtott nyilatkozata ellenére nem tud eleget tenni az alkalmasságot, a kizáró okokat vagy a 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumokat érintő igazolási kötelezettségének (a továbbiakban együtt: hamis nyilatkozat), amennyiben

ia) a hamis adat vagy nyilatkozat érdemben befolyásolja az ajánlatkérőnek a kizárásra, az alkalmasság fennállására, az ajánlat műszaki leírásnak való megfelelőségére vagy az ajánlatok értékelésére vonatkozó döntését, és

ib) a gazdasági szereplő szándékosan szolgáltatott hamis adatot vagy tett hamis nyilatkozatot, vagy az adott helyzetben általában elvárható gondosság mellett egyértelműen fel kellett volna ismernie, hogy az általa szolgáltatott adat a valóságnak, illetve nyilatkozata a rendelkezésére álló igazolások tartalmának nem felel meg;

j) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a közbeszerzési eljárásban, vagy korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;

k) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ka) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében

említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

- kb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmossás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)–rb) vagy rc)–rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy
- kc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a kb) alpont szerinti feltétel fennáll;
- m) esetében a 25. § szerinti összeférhetetlenségből, illetve a közbeszerzési eljárás előkészítésében való előzetes bevonásból eredő versenytorzulást a gazdasági szereplő kizárásán kívül nem lehet más módon orvosolni;
- q) súlyosan megsértette a közbeszerzési eljárás vagy koncessziós beszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés teljesítésére e törvényben előírt rendelkezéseket, és ezt a Közbeszerzési Döntőbizottság, vagy a Döntőbizottság határozatának bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság 90 napnál nem régebben meghozott, jogerős határozata megállapította.

Alulírott, mint ajánlattevő nyilatkozattételre jogosult képviselője a **Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja** tekintetében tárgyi ajánlattétel során nyilatkozom, hogy:

- ajánlattevő olyan társaságnak minősül, amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek. *
- ajánlattevő olyan társaságnak minősül, amelyet szabályozott tőzsdén nem jegyeznek. A pénzmossás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. Törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti ajánlattevő tényleges tulajdonosai: *

Tulajdonos:

neve:	állandó lakhelye:
neve:	állandó lakhelye:

- ajánlattevő olyan társaságnak minősül, amelyet szabályozott tőzsdén nem jegyeznek. Ajánlattevőnek a pénzmossás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. Törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni. *

* A megfelelő rész aláhúzendó.

Alulírott, mint ajánlattevő nyilatkozattételre jogosult képviselője tárgyi közbeszerzési eljárásban nyilatkozom, hogy az előírt **műszaki és szakmai alkalmassági követelményeknek** való megfelelést igazolni tudom, az igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek.

Dátum:

.....
aláírás

3. számú melléklet

Tárgy: „Vállalkozási szerződés keretében a Megújuló „ZÖLDKERESZT” házi gyermekorvosi rendelők és háziorvosi ügyelet épületének felújítása, korszerűsítése, akadálymentesítése Gyulán” tárgyban indított nyílt közbeszerzési eljárás ajánlattétele.

NYILATKOZAT

a Kbt. 66. § (2) bekezdésének tekintetében

Ajánlattevő:

neve:	címe:
-------	-------

„Vállalkozási szerződés keretében a Megújuló „ZÖLDKERESZT” házi gyermekorvosi rendelők és háziorvosi ügyelet épületének felújítása, korszerűsítése, akadálymentesítése Gyulán” tárgyban indított közbeszerzési eljárás eljárást megindító felhívásának, valamint ajánlatkérési dokumentációjának részletes áttanulmányozását követően alulírott, mint Ajánlattevő nyilatkozattételre jogosult képviselője a Kbt. 66. § (2) bekezdése tekintetében nyilatkozom, hogy Ajánlattevő ajánlatát az ajánlatkérési dokumentációban meghatározott követelményeknek megfelelően készítette el és nyújtotta be, az előírt feltételeket fenntartások vagy korlátozások nélkül elfogadja, magára nézve kötelezőnek ismeri el, a felolvasó lapon megadott összegű ellenszolgáltatásért kész- és képes a szerződés megkötésére és a szerződés határidőre történő teljesítésére.

Dátum:

.....
aláírás

4. számú melléklet

Tárgy: „Vállalkozási szerződés keretében a Megújuló „ZÖLDKERESZT” házi gyermekorvosi rendelők és háziorvosi ügyelet épületének felújítása, korszerűsítése, akadálymentesítése Gyulán” tárgyban indított nyílt közbeszerzési eljárás ajánlattétele.

NYILATKOZAT

a vállalkozás KKVtv. szerinti besorolásáról (Kbt. 66. § (4) bekezdés)

Ajánlattevő:

neve:	címe:
-------	-------

Alulírott, mint ajánlattevő nyilatkozattételre jogosult képviselője tárgyi ajánlattétel során nyilatkozom, hogy az általam képviselt vállalkozás „a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról” szóló 2004. évi XXXIV. törvény (KKVtv.) szerint

mikrovállalkozásnak / kisvállalkozásnak / középvállalkozásnak* minősül,

nem tartozik a KKVtv hatálya alá*

* megfelelő rész aláhúzendó

Dátum:

.....
aláírás

5. számú melléklet

Tárgy: „Vállalkozási szerződés keretében a Megújuló „ZÖLDKERESZT” házi gyermekorvosi rendelők és házi orvosi ügyelet épületének felújítása, korszerűsítése, akadálymentesítése Gyulán” tárgyban indított nyílt közbeszerzési eljárás ajánlattétele.

NYILATKOZAT

a Kbt. 67. § (4) bekezdésének tekintetében

Ajánlattevő:

neve:	címe:
-------	-------

Alulírott, mint ajánlattevő nyilatkozattételre jogosult képviselője a Kbt. 67. § (4) bekezdésének tekintetében tárgyi ajánlattétel során nyilatkozom, hogy az általam képviselt vállalkozás a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általam képviselt vállalkozás alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik az eljárásban előírt kizáró okok hatálya alá.

Dátum:

.....
aláírás

6. számú melléklet

Tárgy: „Vállalkozási szerződés keretében a Megújuló „ZÖLDKERESZT” házi gyermekorvosi rendelők és házi orvosi ügyelet épületének felújítása, korszerűsítése, akadálymentesítése Gyulán” tárgyban indított nyílt közbeszerzési eljárás ajánlattétele.

NYILATKOZAT

a cégbíróságon folyamatban lévő változásbejegyzési kérelem vonatkozásában

Ajánlattevő:

neve:	címe:
-------	-------

Alulírott, mint ajánlattevő nyilatkozattételre jogosult képviselője a tárgyi ajánlattétel során nyilatkozom, hogy az általam képviselt vállalkozásnak

- a cégbíróságon változásbejegyzési kérelme van folyamatban, a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezteséről a cégbíróság által megküldött igazolást csatolom. *

- a cégbíróságon változásbejegyzési kérelme nincs folyamatban. *

* megfelelő rész aláhúzendó

Dátum:

.....
aláírás

7. számú melléklet

Tárgy: „Vállalkozási szerződés keretében a Megújuló „ZÖLDKERESZT” házi gyermekorvosi rendelők és háziorvosi ügyelet épületének felújítása, korszerűsítése, akadálymentesítése Gyulán” tárgyban indított nyílt közbeszerzési eljárás ajánlattétele.

NYILATKOZAT

**a Kbt. 65. § (7) bekezdés tekintetében az alkalmasság igazolására kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetekről
(figyelemmel a Kbt 67. § (3) bekezdésében foglaltakra)**

Ajánlattevő:

neve:	címe:
-------	-------

Alulírott, mint ajánlattevő nyilatkozattételre jogosult képviselője a tárgyi ajánlattétel során nyilatkozom, hogy az általam képviselt vállalkozás

- kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetet **nem vesz igénybe** az alkalmassága igazolásához. *

- az előírt alkalmassági követelményeknek az alábbi kapacitásait rendelkezésre bocsátó **szervezet kapacitására támaszkodva kíván megfelelni** az alábbi alkalmassági követelmény vonatkozásában: *
 - A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet megnevezése:

 - A felhívás hivatkozott pontja:

 - A szervezet kapacitásainak bevonásával igazolni kívánt alkalmassági követelmény:

(Csatolandó a Kbt. 65. § (7) bekezdésében előírt szerződéses, vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalást tartalmazó okirat, továbbá a Kbt. 67. § (3) bekezdés alapján a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet részéről a 67. § (1) bekezdés szerinti nyilatkozatot.)

* megfelelő rész aláhúzendó

Dátum:

.....
aláírás

8. számú melléklet

Tárgy: „Vállalkozási szerződés keretében a Megújuló „ZÖLDKERESZT” házi gyermekorvosi rendelők és házi orvosi ügyelet épületének felújítása, korszerűsítése, akadálymentesítése Gyulán” tárgyban indított nyílt közbeszerzési eljárás ajánlattétele.

NYILATKOZAT

a Kbt. 66. § (6) bekezdésének tekintetében

Ajánlattevő:

neve:	címe:
-------	-------

Alulírott, mint ajánlattevő nyilatkozattételre jogosult képviselője a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) – b) pontjainak tekintetében tárgyi ajánlattétel során nyilatkozom, hogy az általam képviselt vállalkozás:

- a) 66. § (6) bekezdés a) pont:
a közbeszerzés alábbi részeinek teljesítéséhez kíván alvállalkozót igénybe venni:
Rész megnevezése:
-
-
- b) 66. § (6) bekezdés b) pont:
az a) pontban megjelölt részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozók neve, székhelye:
-
-

Dátum:

.....
aláírás

9. számú melléklet

Tárgy: „Vállalkozási szerződés keretében a Megújuló „ZÖLDKERESZT” házi gyermekorvosi rendelők és háziorvosi ügyelet épületének felújítása, korszerűsítése, akadálymentesítése Gyulán” tárgyban indított nyílt közbeszerzési eljárás ajánlattétele.

NYILATKOZAT

műszaki és szakmai alkalmasságról a Kbt. 67. § (1) bekezdés vonatkozásában a 114. § (2) bekezdésében foglaltak, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 25. § (2) bekezdésének figyelembevételével

Ajánlattevő:

neve:	címe:
-------	-------

Alulírott, mint ajánlattevő nyilatkozattételre jogosult képviselője tárgyi közbeszerzési eljárásban nyilatkozom, hogy az általam képviselt vállalkozás **megfelel** az ajánlatkérő által az ajánlattételi felhívás műszaki és szakmai, valamint a szakmai tevékenység végzésére való alkalmasság körében előírt követelményeknek.

Dátum:

.....
aláírás

10. számú melléklet

Tárgy: „Vállalkozási szerződés keretében a Megújuló „ZÖLDKERESZT” házi gyermekorvosi rendelők és háziorvosi ügyelet épületének felújítása, korszerűsítése, akadálymentesítése Gyulán” tárgyban indított nyílt közbeszerzési eljárás ajánlattétele.

REGISZTRÁCIÓS LAP

(a dokumentáció letöltését követően haladéktalanul Ajánlatkérő részére megküldendő)

„Vállalkozási szerződés keretében a Megújuló „ZÖLDKERESZT” házi gyermekorvosi rendelők és háziorvosi ügyelet épületének felújítása, korszerűsítése, akadálymentesítése Gyulán” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz
(egy példányban elegendő benyújtani!)

A közbeszerzési dokumentumokat letöltő gazdasági szereplő adatai:

Gazdasági szereplő neve:	
Gazdasági szereplő székhelye:	
Kapcsolattartó személy neve:	
Kapcsolattartó telefonszáma:	
Telefax szám:	
E-mail cím:	

Kitöltve és cégszerűen aláírva haladéktalanul meg kell küldeni a +36 66622041 telefax számra vagy a kb_onkormanyzat@gyulaikozuzem.hu e-mail címre, legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártáig!

Felhívjuk a Tisztelt Gazdasági szereplők figyelmét, hogy a Kbt. 41. § (2) bekezdés c) pontjára és a 41. § (4) bekezdésére figyelemmel, elektronikus úton dokumentum kizárólag legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott elektronikus dokumentumba foglalt formában nyújtható be.

Kelt:....., 2017..... hó.....napján

.....
cégszerű aláírás

Közbeszerzési műszaki leírás

„Vállalkozási szerződés keretében a Megújuló „ZÖLDKERESZT” házi gyermekorvosi rendelők és háziorvosi ügyelet épületének felújítása, korszerűsítése, akadálymentesítése Gyulán” tárgyban indított nyílt közbeszerzési eljáráshoz